**ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA**

Zasedání zastupitelstva městyse zahájil starosta Zdeněk Ryšavý, který konstatoval, že je přítomných 12 členů zastupitelstva, omluvení jsou pan Martin Hospůdka, Stanislava Večeřová a MUDr. Magda Vyletělová, všichni z pracovních důvodů, zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starosta konstatoval, že se jedná o odložené zasedání z 2. 9. 2020 a že opět platí některá pravidla a omezení z důvodu druhé vlny koronavirové krize a požádal proto členy zastupitelstva i ostatní přítomné účastníky z řad zaměstnanců úřadu městyse a veřejnosti o dodržování zakrytí úst a nosu po celou dobu jednání ochrannou rouškou nebo respirátorem. Pozvánka na zasedání byla zveřejněná v souladu se zákonem o obcích na kamenné a elektronické úřední desce městyse, na webových stránkách a facebooku, v kabelové televizi a na plakátovacích plochách. Zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl vyhotovený a ověřený, je zde k dispozici – zastupitelé k němu nevznesli žádné připomínky.

Poté starosta seznámil přítomné zastupitele s navrženým a zveřejněným programem jednání. Jiné návrhy na změny nebo doplnění nepadly a program, tak jak byl navržený, byl schválený 12 hlasy:

1. zpráva o činnosti rady městyse
2. zprávy o činnosti finančního a kontrolního výboru
3. výroční zprávy mateřské a základní školy
4. dodatek č. 4 ke Zřizovací listině mateřské školy
5. narovnání smluv o budoucích smlouvách kupních a prodej bytů ve 12 BD U Stadionu 577,578 – revokace usnesení a opakované projednání
6. majetkové záležitosti
7. změna č. 1 Územního plánu Okříšky
8. investiční akce a finanční harmonogram 2020 – 2022
9. stav plnění hlavních úkolů městyse na období 2018 – 2022
10. interpelace

Starosta navrhl na ověřovatele zápisu pana Radka Lukeše a pana Leoše Trojana, žádné jiné návrhy nepadly.

Hlasování: pro – 10 hlasů (83,3% přítomných členů), dva členové zastupitelstva se zdrželi.

**1. ZPRÁVA O ČINNOSTI RADY MĚSTYSE**

Přehled usnesení z jednání rady za uplynulé období od minulého zasedání obdrželi členové zastupitelstva v [podkladovém materiálu k bodu č. 1](file:///C:\Users\rysavyz\Documents\Zastupitelstvo%20městyse\Zastupitelstvo%20č.%2013\Bod%20č.%201.docx), starosta uvedl přehled nejdůležitějších záležitostí. Během prázdnin se rada zabývala především oblastí investic – rekonstrukce kanalizace a ČOV, přístavba MŠ a příprava rekonstrukce a modernizace ZŠ. Protože vláda alokovala finanční prostředky do dotačních programů, získal městys další dotace na rekonstrukci ulice V Zahradách a rekonstrukci parkoviště U Stadionu, na tyto akce jsou vypsaná výběrová řízení, komplikovanější situace je u rekonstrukce bývalého úřadu na byty, kde stále ještě nemáme úplnou projektovou dokumentaci a především rozpočty. Další dotační tituly se nabízí na opatření proti suchu, na revitalizaci sídlišť, v souvislosti s rekonstrukcí ČOV pokračují jednání o budoucím zpracování čistírenských kalů. Z menších akcí pokračovaly práce na venkovním zázemí kulturního domu, na hřbitově, na úpravách kontejnerových stání, opravy komunikací atd., z velké části je realizovaly Technické služby. Zásadní je zvládnutí rekonstrukce prostor bývalé spořitelny a přestěhování knihovny a následně úprava uvolněných prostor v ZŠ pro čtvrtou třídu mateřské školy, i na těchto akcích se významně podíleli pracovníci Technických služeb, patří jim poděkování stejně jako paní knihovnici a zaměstnankyním mateřské školy. Na přelomu srpna a září zasáhl Okříšky a významně také úřad městyse koronavirus, což se projevilo jeho praktickým uzavřením, v dnešní době ale není problém pracovat z domu. Důležité je, že se nemoc nedostala do DPS, také školy zatím jedou bez zásadních omezení. Opatření proti epidemii se ovšem projevila zrušením některých akcí – koncert Veselé trojky, vyhlášení Stavby Vysočiny, dopad to má i na místní spolky a jejich akce, např. Bramborobraní. Ve sportovním životě je dobrou zprávou návrat hokejbalového týmu Slza na nově zrekonstruované hřiště ve sportovním areálu za sokolovnou. K méně pozitivním věcem patří znečištění některých studní na Tržišti, úplně jednoduchá není doprava a její omezení kvůli stavebním aktivitám nebo výsledek kontroly ČIŽP ve věci náhradní výsadby, opakované problémy jsou s přeplněnými kontejnery na papír a plasty. Velké poděkování za činnost v době přívalových dešťů patří také zásahové jednotce SDH, která pomáhala nejen v Okříškách, ale i sousedních obcích, nejvíce asi v Opatově, který byl opakovaně zaplavený bahnem z polí.

**USNESENÍ Č. XIIi/1/2020:**

**Zastupitelstvo městyse bere na vědomí zprávu o činnosti rady městyse za období od 17. 6. do 23. 9. 2020 bez připomínek.**

**Hlasování: pro – všech 12 přítomných členů zastupitelstva (80% hlasů z celkového počtu 15 členů zastupitelstva). Usnesení bylo schváleno.**

2. zprávy o činnosti finančního a kontrolního výboru

Předseda finančního výboru se ze zasedání omluvil, finanční výbor v uplynulém období nezasedal, předseda kontrolního výboru přednesl zprávu ústně.

**Usnesení č. XIII/2/2020:**

**Zastupitelstvo městyse bere na vědomí zprávu o činnosti kontrolního výboru zastupitelstva za období od 17. 6. do 23. 9. 2020 bez připomínek.**

**Hlasování: pro – všech 12 přítomných členů zastupitelstva (80% hlasů z celkového počtu 15 členů zastupitelstva). Usnesení bylo schváleno.**

**3. VÝROČNÍ ZPRÁVY MATEŘSKÉ A ZÁKLADNÍ ŠKOLY**

Výroční zprávy obou škol obdrželi členové zastupitelstva v [podkladovém materiálu k bodu č. 3](file:///C:\Users\rysavyz\Documents\Zastupitelstvo%20městyse\Zastupitelstvo%20č.%2013\Bod%20č.%203.docx) a v [příloze č. 1](file:///C:\Users\rysavyz\Documents\Zastupitelstvo%20městyse\Zastupitelstvo%20č.%2013\Příloha%20č.%201%20k%20bodu%20č.%203%20-%20Výroční%20zpráva%20MŠ%202019-2020.pdf) a [příloze č. 2](file:///C:\Users\rysavyz\Documents\Zastupitelstvo%20městyse\Zastupitelstvo%20č.%2013\Příloha%20č.%202%20k%20bodu%20č.%203%20-%20Výroční%20zpráva%20ZŠ%202019-2020.pdf). Poté vystoupily paní ředitelka Mgr. Lenka Račáková a paní ředitelka Mgr. Alena Brabcová, každá krátce okomentovala zprávu své školy a upozornila na nejpodstatnější body.

*Pan Kubát se dotázal ředitelky MŠ, zda jsou problémy v nové třídě v budově základní školy nebo problémy s přístavbou mateřské školy – paní Mgr. Račáková uvedla, že ani v jednom případě problémy nejsou, vše je dobře zabezpečeno. Paní ředitelky ZŠ se pan Kubát dotázal na personální situaci, ve školním roce 2019/2020 měla škola 20 příchodů a odchodů zaměstnanců, je nyní situace stabilizována? – paní Mgr. Brabcová konstatovala, že ano a doufá, že bude stabilizována i nadále. Některé pracovní smlouvy byly na dobu určitou, jiné jako zástup za mateřskou dovolenou. Nyní mají nové absolventy, u těch vypadá situace velmi nadějně, takže doufá, že v letošním roce to bude lepší a klidnější. Starosta sleduje, že v poslední době odcházejí žáci více na studijní obory technického zaměření, je zde vliv akcí jako je Merkur do škol, stavebnic Roto apod? – paní Mgr. Brabcová spíše vidí vliv v tom, že tyto obory jsou žádané a je tu jistota zaměstnání.*

**Usnesení č. XIII/3/2020:**

**Zastupitelstvo městyse bere na vědomí:**

* 1. **Výroční zprávu Mateřské školy Okříšky za školní rok 2019/2020 bez připomínek,**
  2. **Výroční zprávu Základní školy Okříšky za školní rok 2019/2020 bez připomínek.**

**Hlasování: pro – všech 12 přítomných členů zastupitelstva (80% hlasů z celkového počtu 15 členů zastupitelstva). Usnesení bylo schváleno.**

**4. DODATEK Č. 4 KE ZŘIZOVACÍ LISTINĚ MATEŘSKÉ ŠKOLY**

Návrh dodatku ke zřizovací listině obdrželi zastupitelé v [podkladovém materiálu k bodu č. 4](file:///C:\Users\rysavyz\Documents\Zastupitelstvo%20městyse\Zastupitelstvo%20č.%2013\Bod%20č.%204.docx) a v [příloze č. 1](file:///C:\Users\rysavyz\Documents\Zastupitelstvo%20městyse\Zastupitelstvo%20č.%2013\Příloha%20č.%201%20k%20bodu%20č.%204%20-%20Dodatek%20č.%204%20ke%20zřizovací%20listině%20MŠ.pdf). Starosta vysvětlil důvody dodatku, kterým je naplnění všech administrativních záležitostí pro doplnění výdejny v přechodné třídě MŠ, umístěné v základní škole, do školského rejstříku.

**Usnesení č. XIII/4/2020:**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje dodatek č. 4 ke Zřizovací listině mateřské školy dle návrhu.**

**Hlasování: pro – všech 12 přítomných členů zastupitelstva (80% hlasů z celkového počtu 15 členů zastupitelstva). Usnesení bylo schváleno.**

**5. NAROVNÁNÍ SMLUV O BUDOUCÍCH SMLOUVÁCH KUPNÍCH A PRODEJ BYTŮ VE 12 BD U STADIONU 577,578 – REVOKACE USNESENÍ A OPAKOVANÉ PROJEDNÁNÍ**

Informace k problematice převodu bytů ve 12zibytovém domě včetně návrhu smluv o narovnání a kupních smluv ve variantním řešení byly předloženy v [podkladovém materiálu č. 5](file:///C:\Users\rysavyz\Documents\Zastupitelstvo%20městyse\Zastupitelstvo%20č.%2013\Bod%20č.%205.docx) s [přílohou č. 1](file:///C:\Users\rysavyz\Documents\Zastupitelstvo%20městyse\Zastupitelstvo%20č.%2013\Příloha%20č.%201%20k%20bodu%20č.%205%20-%20Dohoda%20o%20narovnání%20návrh%20FF..pdf), [přílohou č. 2](file:///C:\Users\rysavyz\Documents\Zastupitelstvo%20městyse\Zastupitelstvo%20č.%2013\Příloha%20č.%202%20k%20bodu%20č.%205%20-%20Kupní%20smlouva%20-%20návrh%20FF.pdf), [přílohou č. 3](file:///C:\Users\rysavyz\Documents\Zastupitelstvo%20městyse\Zastupitelstvo%20č.%2013\Příloha%20č.%203%20k%20bodu%20č.%205%20-%20Dohoda%20o%20narovnání%20upravená.pdf), [přílohou č. 4](file:///C:\Users\rysavyz\Documents\Zastupitelstvo%20městyse\Zastupitelstvo%20č.%2013\Příloha%20č.%204%20k%20bodu%20č.%205%20-%20Kupní%20smlouva%20upravená.pdf). [přílohou č. 5](file:///C:\Users\rysavyz\Documents\Zastupitelstvo%20městyse\Zastupitelstvo%20č.%2013\Příloha%20č.%205%20k%20bodu%20č.%205%20-%20Návrh%20zákona%20o%20změně%20zákona%20o%20SFPI.pdf) a [přílohou č. 6](file:///C:\Users\rysavyz\Documents\Zastupitelstvo%20městyse\Zastupitelstvo%20č.%2013\Příloha%20č.%206%20k%20bodu%20č.%205%20-%20Stanovisko%20SMO.pdf). Materiály byly ještě na základě aktuálního stavu v souvislosti s návrhem na změnu příslušného zákona doplněny [podkladovým materiálem č. 5 – doplnění](file:///C:\Users\rysavyz\Documents\Zastupitelstvo%20městyse\Zastupitelstvo%20č.%2013\Bod%20č.%205%20-%20doplnění.docx). Starosta okomentoval vývoj situace a iniciativu Libereckého kraje, konstatoval, že nájemníci souhlasí s  navrženým postupem, tzn. odložením rozhodnutí až po projednání návrhu zákona v poslanecké sněmovně.

**Usnesení č. XIII/5/2020:**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje na základě zákonodárné iniciativy Libereckého kraje prodloužení termínu pro podpis dohod o narovnání podle ustanovení § 1903, odst. 1, první věta občanského zákoníku, a uzavření kupních smluv o převodu vlastnictví k bytovým jednotkám v objektu U Stadionu 577, 578 do 30. 6. 2021, přičemž v případě schválení zákona, kterým se mění zákon č. 211/2000 Sb., o Státním fondu podpory investic, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, bude převod bytů zařazený na nejbližší zasedání zastupitelstva městyse po nabytí účinnosti zákona.**

**Hlasování: pro – všech 12 přítomných členů zastupitelstva (80% hlasů z celkového počtu 15 členů zastupitelstva). Usnesení bylo schváleno.**

**6. MAJETKOVÉ ZÁLEŽITOSTI**

Za uplynulé období obdržel městys pouze jednu žádost o prodej pozemků pro výstavbu rodinného domu, informace obsahuje [podkladový materiál č. 6](file:///C:\Users\rysavyz\Documents\Zastupitelstvo%20městyse\Zastupitelstvo%20č.%2013\Bod%20č.%206.docx) a [příloha č. 1](file:///C:\Users\rysavyz\Documents\Zastupitelstvo%20městyse\Zastupitelstvo%20č.%2013\Příloha%20č.%201%20k%20bodu%20č.%206%20-%20Žádost%20o%20prodej%20pozemku.pdf).

**Usnesení č. XIII/6/2020:**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje prodej pozemku p. č. 1380 – ost. plocha o výměře 312 m2 a částí pozemků p.č. 98/1 – zahrada o výměře cca 75 m2 a p.č. 112/1 – ost. plocha o výměře cca 45 m2, vše v k.ú. Okříšky, panu xxxxxxx xxxxxxxxx a slečně xxxxxxx xxxxxxxxx, oba bytem xxxxxxxx xxx, Okříšky pro stavbu rodinného domu za cenu 850,- Kč/m2, s podmínkou kolaudace rodinného domu do 5 let od uzavření kupní smlouvy, v případě nedodržení této podmínky bude uplatněná smluvní pokuta ve výši 25% celkové kupní částky.**

**Hlasování: pro – všech 12 přítomných členů zastupitelstva (80% hlasů z celkového počtu 15 členů zastupitelstva). Usnesení bylo schváleno.**

**7. ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU OKŘÍŠKY**

Na základě usnesení zastupitelstva proběhl proces projednání změny územního plánu, mapové a textové podklady obdrželi zastupitelé v [podkladovém materiálu č. 7](file:///C:\Users\rysavyz\Documents\Zastupitelstvo%20městyse\Zastupitelstvo%20č.%2013\Bod%20č.%207.docx) s [přílohou č. 1](file:///C:\Users\rysavyz\Documents\Zastupitelstvo%20městyse\Zastupitelstvo%20č.%2013\Příloha%20č.%201%20k%20bodu%20č.%207%20-%20Textová%20část.pdf), [přílohou č. 2](file:///C:\Users\rysavyz\Documents\Zastupitelstvo%20městyse\Zastupitelstvo%20č.%2013\Příloha%20č.%202.%20k%20bodu%20č.%207%20-%20Výkres%20základního%20členění%20území%20-%20výřez.pdf), [přílohou č. 3](file:///C:\Users\rysavyz\Documents\Zastupitelstvo%20městyse\Zastupitelstvo%20č.%2013\Příloha%20č.%203.%20k%20bodu%20č.%207%20-%20Hlavní%20výkres%20-%20výřez.pdf), [přílohou č. 4](file:///C:\Users\rysavyz\Documents\Zastupitelstvo%20městyse\Zastupitelstvo%20č.%2013\Příloha%20č.%204.%20k%20bodu%20č.%207%20-%20Koordinační%20výkres%20-%20výřez.pdf), [přílohou č. 5](file:///C:\Users\rysavyz\Documents\Zastupitelstvo%20městyse\Zastupitelstvo%20č.%2013\Příloha%20č.%205.%20k%20bodu%20č.%207%20-%20%20Výkres%20předpokládaného%20záboru%20půdního%20fondu%20-%20výřez.pdf) a [přílohou č. 6](file:///C:\Users\rysavyz\Documents\Zastupitelstvo%20městyse\Zastupitelstvo%20č.%2013\Příloha%20č.%206%20k%20bodu%20č.%207%20-%20Návrh%20na%20vydání%20změny%20č.%201%20ÚP%20Okříšky.pdf).

**Usnesení č. XIII/7/2020:**

**Zastupitelstvo městyse Okříšky**

1. **ověřilo dle ustanovení § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), že návrh Změny č. 1 Územního plánu Okříšky není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu.**
2. **vydává Změnu č. 1 Územního plánu Okříšky v souladu s ustanovením § 55b odstavce 7 za použití § 54 odstavce 2 a § 6 odstavce 5 písmene c) stavebního zákona a podle § 171 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, formou opatření obecné povahy.**

**Hlasování: pro – všech 12 přítomných členů zastupitelstva (80% hlasů z celkového počtu 15 členů zastupitelstva). Usnesení bylo schváleno.**

**8. INVESTIČNÍ AKCE A FINANČNÍ HARMONOGRAM 2020 – 2022**

Přehled probíhajících a připravovaných investičních akcí a harmonogram jejich finančního zajištění obsahuje [podkladový materiál k bodu č. 8](file:///C:\Users\rysavyz\Documents\Zastupitelstvo%20městyse\Zastupitelstvo%20č.%2013\Bod%20č.%208.docx) a [příloha č. 1](file:///C:\Users\rysavyz\Documents\Zastupitelstvo%20městyse\Zastupitelstvo%20č.%2013\Příloha%20č.%201%20k%20bodu%20č.%208%20-%20Harmonogram%20cash-flow%20-%20srpen%202020.pdf). Podrobnější informace k harmonogramu, způsobu jeho vytvoření a příjmových i výdajových položek podal starosta. Ten dále doplnil návrh na schválení přípravy projektu do programu Regenerace sídlišť a vysvětlil, čeho se týká.

**Usnesení č. XIII/8/2020:**

**Zastupitelstvo městyse:**

1. **bere na vědomí informace o probíhajících a připravovaných investičních akcích městyse na období 2020 – 2022 a jejich finančním zajištění,**
2. **schvaluje přípravu projektu „Regenerace sídliště U Stadionu a J. A. Komenského v Okříškách“ a podání žádosti o dotaci do výzvy SFPI Program regenerace veřejných prostranství na sídlištích pro rok 2021.**

**Hlasování: pro – všech 12 přítomných členů zastupitelstva (80% hlasů z celkového počtu 15 členů zastupitelstva). Usnesení bylo schváleno.**

**9. STAV PLNĚNÍ HLAVNÍCH ÚKOLŮ MĚSTYSE NA OBDOBÍ 2018 – 2022**

Přehled plnění hlavních úkolů městyse v polovině volebního období předložila rada městyse zastupitelům v [podkladovém materiálu k bodu č. 9](file:///C:\Users\rysavyz\Documents\Zastupitelstvo%20městyse\Zastupitelstvo%20č.%2013\Bod%20č.%209.docx) s [přílohou č. 1](C:\\Users\\rysavyz\\Documents\\Zastupitelstvo městyse\\Zastupitelstvo č. 13\\Příloha č. 1 k bodu č. 9 - Stav plnění hlavních úkolů městyse 2018 - 2022.pdf).

**Usnesení č. XIII/9/2020:**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje stav plnění hlavních úkolů městyse v polovině volebního období 2018 – 2022 dle návrhu.**

**Hlasování: pro – všech 12 přítomných členů zastupitelstva (80% hlasů z celkového počtu 15 členů zastupitelstva). Usnesení bylo schváleno.**

**10. interpelacE**

*Paní Mgr. Sládková se dotázala na plnění harmonogramu práce na kanalizaci – starosta odpověděl, že do konce října nebude hotovo, protože na hlavní křižovatce jsou problémy s hloubkou výkopů a skálou. Práce na ní začali dnes, takže je tam zdržení. Po jednání se zainteresovanými organizacemi a obcemi se bude pracovat do konce listopadu. Mgr. Sládková doplnila, že na Masarykově ulici jsou díry po přípojkách a domy jsou podmáčené vodou, která k nim stéká – ten problém je dlouhodobý, proto se v této části se naprojektovaly další vpusti na dešťovou vodu, které se osadí během rekonstrukce. Poslední dotaz paní Mgr. Sládková se týkal obchvatu Okříšek, v jakém je stadiu – podle posledních informací je předpoklad zahájení stavby v roce 2022 a hotovo by mělo být do konce roku 2025. Paní Mgr. Malá požádala o opravy překopů na Masarykově – už se domlouvalo, ale průběžně se zásyp vyhází, zaurgujeme znovu.*

*Další dotazy nebyly, starosta jednání v 18:10*

Zápis byl vyhotoven dne 1. 10. 2020.

.....................……...................

Zdeněk Ryšavý, starosta

**USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA**

Zastupitelstvo městyse schválilo program jednání:

1. zpráva o činnosti rady městyse
2. zprávy o činnosti finančního a kontrolního výboru
3. výroční zprávy mateřské a základní školy
4. dodatek č. 4 ke Zřizovací listině mateřské školy
5. narovnání smluv o budoucích smlouvách kupních a prodej bytů ve 12 BD U Stadionu 577,578 – revokace usnesení a opakované projednání
6. majetkové záležitosti
7. změna č. 1 Územního plánu Okříšky
8. investiční akce a finanční harmonogram 2020 – 2022
9. stav plnění hlavních úkolů městyse na období 2018 – 2022
10. interpelace

Po projednání jednotlivých bodů přijalo následující usnesení:

**USNESENÍ Č. XIIi/1/2020:**

**Zastupitelstvo městyse bere na vědomí zprávu o činnosti rady městyse za období od 17. 6. do 23. 9. 2020 bez připomínek.**

*12/0/0*

**Usnesení č. XIII/2/2020:**

**Zastupitelstvo městyse bere na vědomí zprávu o činnosti kontrolního výboru zastupitelstva za období od 17. 6. do 23. 9. 2020 bez připomínek.**

*12/0/0*

**Usnesení č. XIII/3/2020:**

**Zastupitelstvo městyse bere na vědomí:**

1. **Výroční zprávu Mateřské školy Okříšky za školní rok 2019/2020 bez připomínek,**
2. **Výroční zprávu Základní školy Okříšky za školní rok 2019/2020 bez připomínek.**

*12/0/0*

**Usnesení č. XIII/4/2020:**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje dodatek č. 4 ke Zřizovací listině mateřské školy dle návrhu.**

*12/0/0*

**Usnesení č. XIII/5/2020:**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje na základě zákonodárné iniciativy Libereckého kraje prodloužení termínu pro podpis dohod o narovnání podle ustanovení § 1903, odst. 1, první věta občanského zákoníku, a uzavření kupních smluv o převodu vlastnictví k bytovým jednotkám v objektu U Stadionu 577, 578 do 30. 6. 2021, přičemž v případě schválení zákona, kterým se mění zákon č. 211/2000 Sb., o Státním fondu podpory investic, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, bude převod bytů zařazený na nejbližší zasedání zastupitelstva městyse po nabytí účinnosti zákona.**

*12/0/0*

**Usnesení č. XIII/6/2020:**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje prodej pozemku p. č. 1380 – ost. plocha o výměře 312 m2 a částí pozemků p.č. 98/1 – zahrada o výměře cca 75 m2 a p.č. 112/1 – ost. plocha o výměře cca 45 m2, vše v k.ú. Okříšky, panu xxxxxxx xxxxxxxxx a slečně xxxxxxx xxxxxxxxx, oba bytem xxxxxxxx xxx, Okříšky pro stavbu rodinného domu za cenu 850,- Kč/m2, s podmínkou kolaudace rodinného domu do 5 let od uzavření kupní smlouvy, v případě nedodržení této podmínky bude uplatněná smluvní pokuta ve výši 25% celkové kupní částky.**

*12/0/0*

**Usnesení č. XIII/7/2020:**

**Zastupitelstvo městyse Okříšky**

1. **ověřilo dle ustanovení § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), že návrh Změny č. 1 Územního plánu Okříšky není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu.**
2. **vydává Změnu č. 1 Územního plánu Okříšky v souladu s ustanovením § 55b odstavce 7 za použití § 54 odstavce 2 a § 6 odstavce 5 písmene c) stavebního zákona a podle § 171 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, formou opatření obecné povahy.**

*12/0/0*

**Usnesení č. XIII/8/2020:**

**Zastupitelstvo městyse:**

1. **bere na vědomí informace o probíhajících a připravovaných investičních akcích městyse na období 2020 – 2022 a jejich finančním zajištění,**
2. **schvaluje přípravu projektu „Regenerace sídliště U Stadionu a J. A. Komenského v Okříškách“ a podání žádosti o dotaci do výzvy SFPI Program regenerace veřejných prostranství na sídlištích pro rok 2021.**

*12/0/0*

**Usnesení č. XIII/9/2020:**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje stav plnění hlavních úkolů městyse v polovině volebního období 2018 – 2022 dle návrhu.**

*12/0/0*

.....................……................... .....................……...................

Zdeněk Ryšavý Ladislav Příhoda

starosta místostarosta

**Přílohy zápisu a usnesení:**

1. **presenční listina 23. 9. 2020**
2. **podkladové materiály pro jednání zastupitelstva**

**Příloha č. 1**

****