**ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA**

Zasedání zastupitelstva městyse zahájil starosta Zdeněk Ryšavý, který konstatoval, že je přítomných 11 členů zastupitelstva, omluvený jsou pan Rostislav Bacher, pan ing. Josef Kula, pan Leoš Trojan a pan Mgr. Václav Voda z pracovních důvodů. Pozvánka na zasedání byla zveřejněná v souladu se zákonem o obcích na kamenné a elektronické úřední desce městyse, na webových stránkách a facebooku, v kabelové televizi a na plakátovacích plochách. Zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl vyhotovený a ověřený, je zde k dispozici – zastupitelé k němu nevznesli žádné připomínky.

Poté starosta seznámil přítomné zastupitele s navrženým a zveřejněným programem jednání, který je krátký, protože se jedná o mimořádné zasedání, vyvolané nutností schválit podání žádostí o dotace. Žádné návrhy na úpravu programu nepadly a byl schválený 11 hlasy:

1. žádosti o dotace na přístavbu MŠ a na rekonstrukci bývalého úřadu městyse Nádražní 115 na nájemní bydlení
2. podmínky pronajímání budoucích bytů
3. interpelace

Starosta navrhl na ověřovatele zápisu pana Martina Hospůdku a pana Zdeňka Kubáta, žádné jiné návrhy nepadly.

Hlasování: pro – 9 hlasů (81,8% přítomných členů), dva členové zastupitelstva se zdrželi.

**1. ŽÁDOSTI O DOTACE NA PŘÍSTAVBU MŠ A NA REKONSTRUKCI BÝVALÉHO ÚŘADU MĚSTYSE NÁDRAŽNÍ 115 NA NÁJEMNÍ BYDLENÍ**

Veškeré informace obdrželi zastupitelé v [podkladovém materiálu k bodu č. 1](Bod%20č.%201.docx). Starosta už jen krátce zopakoval nejdůležitější věci – projekty se týkají rozšíření kapacity mateřské školy a vybudování nájemních bytů, oba jsou velmi potřebné, výše dotace je 90% uznatelných nákladů.

**USNESENÍ Č. X/1/2020:**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje:**

1. **investiční záměr „Modernizace a výstavba kapacit MŠ v Okříškách“ a podání žádosti o dotaci do výzvy Ministerstva financí VPS 228-2-2020 Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství,**
2. **investiční záměr "Rekonstrukce obecních bytů v Okříškách" a podání žádosti o dotaci do výzvy Ministerstva financí VPS 223-2-2020 Podpora výstavby, obnovy a provozování komunální infrastruktury.**

**Hlasování: pro – všech 11 přítomných členů zastupitelstva (73,3% hlasů z celkového počtu 15 členů zastupitelstva). Usnesení bylo schváleno.**

2. podmínky pronajímání budoucích bytů

Součástí povinných příloh pro žádost o dotaci na rekonstrukci objektu bývalého úřadu městyse na byty jsou podmínky budoucího výběru nájemníků. Návrh obsahoval [podkladový materiál k bodu č. 2](Bod%20č.%202.docx), starosta zdůraznil především přednost občanů Okříšek při obsazování bytů a další kritéria.

**Usnesení č. X/2/2020:**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje způsob pronajímání a vymezení okruhu uchazečů o nájemní bydlení: „Městys bude pronajímat bytové jednotky v bytovém domě Nádražní 115 na základě nájemní smlouvy občanům starším 18 let s trvalým pobytem v městysi Okříšky v bytové nouzi nebo osobám starším 18 let s prokazatelnou vazbou na městys Okříšky v bytové nouzi. O přidělení bytových jednotek bude rozhodovat rada městyse na základě individuálního posouzení jednotlivých žádostí podle následujících kritérií:**

* **situace a důvody bytové nouze,**
* **rodina s nezletilými dětmi,**
* **samoživitel/-ka s dítětem/dětmi,**
* **zdravotní znevýhodnění,**
* **ztráta bydlení v důsledku živelné pohromy,**
* **trestní bezúhonnost žadatele,**
* **finanční situace žadatele a jeho platební schopnost (prokazatelný příjem),**
* **vyrovnané závazky vůči městysi.“**

**Hlasování: pro – všech 11 přítomných členů zastupitelstva (73,3% hlasů z celkového počtu 15 členů zastupitelstva). Usnesení bylo schváleno.**

**3. interpelacE**

*Paní Mgr. Sládková se dotázala na uzavření ulice Masarykova v souvislosti s rekonstrukcí kanalizace a přístupu obyvatel k domům – objízdné trasy jsou stanovené pro kamiony přes Kasárna, pro osobní automobily přes Pokojovice, vozidla IZS, autobusy a dopravní obsluha pojede mezi Petrovicemi a Novými Petrovicemi. Vlastní práce budou probíhat v cca 50 metrových úsecích, takže přístup k nemovitostem bude pro občany možný, samozřejmě stav vozovky bude odpovídat stavební činnosti. Druhý dotaz od paní Mgr. Sládkové se týkal uzavření železničního přejezdu, kudy se bude objíždět? – objížďky zatím nebyly stanovené, specializovaná firma je připravuje, již jsme předběžně jednali s policií, aby bylo možné pro domácí použít komunikaci Za Tratí, Technické služby před tím provedou její opravu recyklátem, který nám nabídla společnost EIT Trading. Další dotazy nebo připomínky nezazněly, starosta proto poděkoval zastupitelům, popřál jim pěkný zbytek dne a v 17:25 zasedání ukončil.*

Zápis byl vyhotoven dne 13. 3. 2020.

.....................……...................

Zdeněk Ryšavý, starosta

**USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA**

Zastupitelstvo městyse schválilo program jednání:

1. žádosti o dotace na přístavbu MŠ a na rekonstrukci bývalého úřadu městyse Nádražní 115 na nájemní bydlení
2. podmínky pronajímání budoucích bytů
3. interpelace

Po projednání jednotlivých bodů přijalo následující usnesení:

**USNESENÍ Č. X/1/2020:**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje:**

1. **investiční záměr „Modernizace a výstavba kapacit MŠ v Okříškách“ a podání žádosti o dotaci do výzvy Ministerstva financí VPS 228-2-2020 Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství,**
2. **investiční záměr "Rekonstrukce obecních bytů v Okříškách" a podání žádosti o dotaci do výzvy Ministerstva financí VPS 223-2-2020 Podpora výstavby, obnovy a provozování komunální infrastruktury.**

*11/0/0*

**Usnesení č. X/2/2020:**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje způsob pronajímání a vymezení okruhu uchazečů o nájemní bydlení: „Městys bude pronajímat bytové jednotky v bytovém domě Nádražní 115 na základě nájemní smlouvy občanům starším 18 let s trvalým pobytem v městysi Okříšky v bytové nouzi nebo osobám starším 18 let s prokazatelnou vazbou na městys Okříšky v bytové nouzi. O přidělení bytových jednotek bude rozhodovat rada městyse na základě individuálního posouzení jednotlivých žádostí podle následujících kritérií:**

* **situace a důvody bytové nouze,**
* **rodina s nezletilými dětmi,**
* **samoživitel/-ka s dítětem/dětmi,**
* **zdravotní znevýhodnění,**
* **ztráta bydlení v důsledku živelné pohromy,**
* **trestní bezúhonnost žadatele,**
* **finanční situace žadatele a jeho platební schopnost (prokazatelný příjem),**
* **vyrovnané závazky vůči městysi.“**

*11/0/0*

.....................……................... .....................……...................

Zdeněk Ryšavý Ladislav Příhoda

starosta místostarosta

**Přílohy zápisu a usnesení:**

1. **presenční listina**
2. **podkladové materiály pro jednání zastupitelstva**

**Příloha č. 1**