

SMLOUVA PŘÍKAZNÍ

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2430 a následujících zák.č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku **t a k t o :**

Čl. I. - Smluvní strany

Příkazce: **Městys Okříšky**, 675 21 Okříšky, Jihlavská 1
zastoupený svým starostou Zdeňkem Ryšavým
IČ: 00290050
bank. spojení: KB a.s., Třebíč
číslo účtu: 1524711/0100

Příkazník: **INVESTING Třebíč, s.r.o.**, M. Majerové 900/2, 674 01 Třebíč
zastoupený svým jednatelem Ing. Františkem Dočkalem
IČ: 46902287
DIČ: CZ46902287
registrace: Krajský soud v Brně, od. C, č. vl. 5867
bank. spojení: KB a.s., pobočka Třebíč
číslo účtu: 406142711/0100

Čl. II. - Předmět smlouvy

Příkazník je povinen uskutečňovat podle pokynů příkazce a v souladu s jeho zájmy, které příkazce zná a v jeho zastoupení vykonávat technický dozor na stavební akci:

„Rekonstrukce sportovního areálu Okříšky“

Obsah a rozsah výkonu je vymezen přílohou č. 1 této smlouvy.
Příkazce se zavazuje tuto činnost příkazníkovi zaplatit.

Čl. III. - Časové plnění

Závazek příkazníka podle čl. II. této smlouvy nabývá účinnosti dnem podpisu smlouvy a skončí dnem předání a převzetí díla dle čl. II. této smlouvy.

Čl. IV. - Specifikace ceny za předmět plnění

Cena díla je stanovena dohodou ve výši	56.000,00 Kč
21 % DPH	11.760,00 Kč
Cena celkem	67.760,00 Kč

Platba bude prováděna na základě faktury příkazníka a po dohodě s příkazcem.

Čl. V. - Podklady

Podklady byly předány před podpisem smlouvy.

Čl. VI. Práva a povinnosti při zajišťování předmětu smlouvy

Práva a povinnosti příkazníka jsou vymezeny ustanovením § 2430 a následujících zák. č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku ve znění pozdějších novel.
Příkazník je povinen zařídit záležitosti dle této smlouvy osobně.

Čl. VII. - Smluvní pokuta

Příkazník zaplatí příkazci 0,05 % z výše dlužné platební povinnosti za každý den prodlení při finančním plnění dle platebního kalendáře.

Čl. VIII. - Skončení platnosti smlouvy

Smlouva končí:

- a) uplynutím doby, na kterou byla sjednána
- b) před uplynutím doby, na kterou byla sjednána:
 - písemnou dohodou obou smluvních stran
 - písemnou výpovědí ze strany příkazce kdykoliv, buď částečně nebo v plném rozsahu bez udání důvodu
 - odstoupením od smlouvy z důvodu podstatného porušení povinností z této smlouvy

Výpovědní lhůta se sjednává jednoměsíční a počíná běžet od prvního dne po doručení výpovědi příkazníkovi.

Od účinnosti dohody, výpovědi nebo odstoupení od smlouvy je příkazník povinen nepokračovat v činnosti dle této smlouvy. Je však povinen příkazce upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící příkazci nedokončením činností související se zařizováním záležitostí, jinak nese odpovědnost za škodu sám příkazník v plném rozsahu.

Za činnost řádně uskutečněnou do účinnosti výpovědi nebo odstoupení má příkazník nárok na úhradu přiměřené části úplaty.

Odstoupením od smlouvy pro podstatné porušení této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody, která v důsledku odstoupení oprávněně straně vznikla.

Čl. IX. - Další a závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen písemným, oboustranně podepsaným dodatkem k ní.
2. V záležitostech touto smlouvou neupravených se poměry mezi účastníky na ní řídí obecnými právními předpisy, zejména pak ustanoveními § 2430 občanského zákoníku.
3. Účastníci smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, ne v tísní, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

Příloha č. 1 – rozsah činnosti TDS

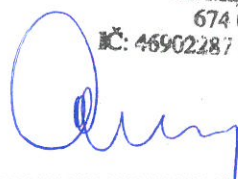
V Okříškách, dne 14.6.2018

Za příkazce :
Městys Okříšky


.....
Zdeněk Ryšavý
starosta



Za příkazníka :
INVESTING Třebíč, s.r.o.


.....
Ing. František Dočkal
jednatel společnosti

INVESTING Třebíč, s.r.o.
M. Majerové 900/2
674 01 Třebíč
IČ: 46902287 DIČ: CZ46902287

Příloha č. 1 – rozsah činnosti TDS

V rámci výkonu technického dozoru stavebníka bude zabezpečováno zejména:

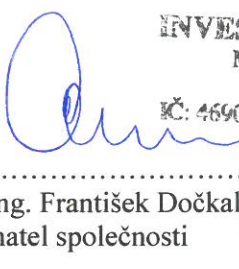
- seznámení se s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby obzvláště s projektovou dokumentací, s obsahem smluv a s obsahem stavebních povolení
- odevzdání staveniště (pracoviště) zhotovitelům, zdokumentování předání staveniště zápisem z jednání zúčastněných stran a zabezpečení zápisu do stavebního (montážního) deníku
- dodržení podmínek stavebních povolení a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby
- sledování a prověřování vlivu stavby na okolí a jeho životní prostředí
- organizace kontrolních dnů v celém průběhu stavby, včetně pořízení zápisů (nejméně 2 x měsíčně, budou-li probíhat stavební práce)
- péče o systematické doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje a evidence dokumentace dokončených částí stavby
- kontrola čerpání nákladů
- projednání dodatků a změn projektu, které nezvyšují náklady stavebních objektů nebo provozních souborů, neprodlužují lhůtu výstavby a nezhoršují parametry stavby.
Dodatky a změny předkládat s vlastním vyjádřením investorovi
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání k likvidaci investorovi
- kontrola těch dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými
- spolupráce s pracovníky projektanta zabezpečujícími autorský dozor při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem
- spolupráce s projektantem a se zhotoviteli při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektu
- sledování, jestli zhotovitelé provádějí předepsané zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrola jejich výsledků a dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (atesty, protokoly, apod.)
- kontrola vedení stavebních a montážních deníků v souladu s podmínkami uvedenými v příslušných smlouvách
- uplatňování námětů, směřujících k zhoštění budoucího provozu (užívání) dokončené stavby
- spolupráce s pracovníky zhotovitelů při provádění opatření na odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi
- kontrola postupu prací podle časového plánu stavby a v souladu s ustanoveními smluv, TDI upozorňuje dodavatele na nedodržení termínů, včetně přípravy podkladů pro uplatnění majetkových sankcí
- příprava podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejích částí a účast na jednání o odevzdání a převzetí
- předložení seznamu zjištěných vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění
- kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání v dohodnutých termínech
- kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem
- kontrola kompletnosti a věcné správnosti dokumentace skutečného provedení stavby včetně všech dokladů nutných ke kolaudaci stavby
- zajištění a účast na kolaudačním řízení

Všechny činnosti a záležitosti související s předmětem plnění budou zabezpečeny s náležitou odbornou péčí a v souladu se zájmy zadavatele.

Za příkazce :
Městys Okříšky



Za příkazníka :
INVESTING Třebíč, s.r.o.


Ing. František Dočkal
jednatel společnosti

INVESTING Třebíč, s.r.o.
M. Majerové 900/2
674 01 Třebíč
IČ: 46902287 DIČ: CZ46902287