

Evidenční číslo objednatele:

Evidenční číslo zhotovitele:

HS0992

Zn.:

K objednávce-zápisu objednatele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících Občanského zákoníku

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Městys Okříšky

Jihlavská 1, 675 21 Okříšky

Statutární orgán:

Smluvní zástupce:

Zdeněk Ryšavý, starosta městyse

Technický zástupce:

IČO:

00290050

DIČ:

Bankovní spojení:

KB a.s., 1524711/0100

ZHOTOVITEL:

DUIS s.r.o.

Srbská 1546/21, 612 00 Brno

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 10329

Statutární orgán:

Ing. Elen Dušková, jednatel s.r.o.

Smluvní zástupce:

Ing. Antonín Vach, prokurista společnosti

Technický zástupce:

Ing. Antonín Vach, prokurista společnosti

IČO:

47916311

DIČ:

CZ47916311

Bankovní spojení

ČSOB a.s. Brno, č.ú. 372639323/0300

II. Předmět smlouvy

A) Zhotovitel pro objednatele vypracuje-provede za dále uvedených podmínek níže specifikovaný rozsah prací na akci:

REKONSTRUKCE ČOV OKŘÍŠKY

B) Rozsah touto smlouvou sjednaných prací se stanovuje následovně:

- 1) 6 paré projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) akce v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a v rozsahu specifikovaném v prováděcí vyhlášce č. 499/2006 Sb. (příloha č.5) o dokumentaci staveb a dle sazebníku UNIKA.
- 2) Výkon inženýrské činnosti vedoucí k vydání stavebního povolení tzn. zajištění dokladů, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů a organizací státní správy (DOSS) a podání vlastní žádosti o stavební povolení.
- 3) 6 paré dokumentace pro provádění stavby (DPS) v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a v rozsahu specifikovaném v prováděcí vyhlášce č. 499/2006 Sb. (příloha č.6) o dokumentaci staveb a dle sazebníku UNIKA. Dokumentace bude zpracována tak, aby splňovala požadavky §44 zákona č.137/2006 Sb. (o veřejných zakázkách) odstavce 4a,b a odstavce 11. Rozsah prací dle odstavce 4a,b je dán vyhláškou č.230/2012 Sb.

- C) Po ukončení prací bude dokumentace souhrnně předána v 1 kopii v elektronické podobě na CD-ROM ve formátech pdf a xls.
- D) Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu vymezeném touto smlouvou a v souladu s ustanoveními příslušných technických norem, zákonů, vyhlášek, nařízení a jiných předpisů, platných v době jejího vypracování a vztahujících se k předmětu díla.
- E) Součástí plnění zhotovitele jsou též ostatní činnosti spojené s prací na zakázce, zejména účast na jednáních v průběhu prací, koordinace projektových a průzkumných prací, a účast na závěrečném projednání předmětu díla u objednatele.
- F) Zhotovitel provede všechny technické a projekční práce nutné pro řádné splnění předmětu díla, jejichž potřeba vyplývá z povahy díla, ze znalostí zhotovitele či z požadavků orgánů státní správy a dotčených organizací.
- G) Součástí předmětu plnění je technické projednání projektu v průběhu prací na projektové dokumentaci s dotčenými orgány a organizacemi.
- H) Součástí předmětu plnění je zajištění dokladů, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů a organizací státní správy (DOSS) potřebných pro zpracování projektové dokumentace tak, aby dokladová část dokumentace obsahovala všechny podklady nutné k vydání příslušného rozhodnutí či povolení.
- I) Součástí prací na DSP není zabezpečení smluvních vztahů s majiteli pozemků, na kterých bude stavba umístěna. Pro tato jednání Objednatel budou zajištěny kopie pozemkové mapy a výpis z vlastnických listů.
- J) Součástí prací na DSP dále nejsou poplatky za vyjádření, poplatky pro správce komunikací či drážních těles za uložení inženýrské sítě a dále správní poplatky, výpis z evidence katastrálního úřadu, snímek mapy od katastrálního úřadu, správní poplatek za podání žádosti, správní poplatky za věcné břemeno, správní poplatek za zvláštní užívání komunikace, poplatek za vyjádření TELEFONICA O2, případně další poplatky budou-li požadovány. Tyto poplatky budou objednateli přefakturovány dle vzniklé skutečnosti.
- K) Součástí prací nejsou případné dodatečné studie, posudky, apod. vyžádané orgány a organizacemi v průběhu projednávání akce. Tyto budou zajištěny dodatečně a také dodatečně fakturovány.
- L) Součástí předmětu plnění není inženýrsko-geologický průzkum.
- M) Součástí předmětu plnění není zajištění polohopisu a výškopisu území.
- N) Součástí předmětu plnění není obchodní část tendrové dokumentace pro výběr Zhotovitele.
- O) Součástí plnění není dodavatelská a dílenská dokumentace.
- P) Součástí předmětu plnění není výkon autorského dozoru po dobu realizace stavby.
- Q) Součástí předmětu plnění není vypracování provozního řádu nové stavby.
- R) Součástí předmětu plnění není účast projektanta na zkušebním provozu stavby.

III. Doba plnění

Za podmínky splnění čl. V objednatel bude plnění sjednané v čl. II provedeno do:

- | | |
|------------------------|---|
| A) Za práce dle II/B/1 | Do 15 týdnů od výzvy objednatele k zahájení prací |
| B) Za práce dle II/B/2 | Průběžně po dobu technických prací |
| C) Za práce dle II/B/3 | Do 20 týdnů od výzvy objednatele k zahájení prací |

IV. Cena

A) Cena díla je stanovena dohodou v souladu s ustanoveními zákona č. 526/90 Sb. a činí:

1) Za práce dle II/B/1	353 244,-	Kč bez DPH
2) Za práce dle II/B/2	30 717,-	Kč bez DPH
3) Za práce dle II/B/3	526 575,-	Kč bez DPH
Cena celkem bez DPH	910 536,-	Kč bez DPH

B) K ceně prací bude fakturováno DPH v aktuální výši.

- C) Celková cena za dílo je nejvýše přípustná s platností po celou dobu plnění zakázky včetně případného posunu termínu zahájení a ukončení díla maximálně o 6 měsíců. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným provedením díla včetně nákladů na zajištění podkladů a případného podnikatelského rizika. Cena prací zahrnuje zapracování připomínek orgánů a organizací vzešlých z projednávání akce do projektových dokumentací.
- D) Změna ceny prací je přípustná pouze v případě objednatelem vyžádané změny rozsahu předmětu plnění o cenu víceprací a méněprací. Změna ceny prací se provádí písemným smluvním dodatkem.
- E) Cena prací bude fakturována po ukončení prací na zakázce, či jejich částí, v rozsahu a členění dle čl.II/B a čl.IV.
- F) Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího dne po odeslání.
- G) Platby budou prováděny na základě faktur vystavených zhotovitelem, které budou mít všechny náležitosti dle platných předpisů. Objednatel může fakturu vrátit v případě, že tato obsahuje nesprávné nebo neúplné věcné údaje, nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Objednatel musí vrátit fakturu do doby její splatnosti. Platbu poukáže objednatel bezhotovostně na účet zhotovitele. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- H) Sjednává se, že dojde-li po podpisu této smlouvy o dílo ke změně sazby DPH, bude při fakturaci použita sazba platná v době fakturace.

V. Součinnost objednatele

- A) Termínová a věcná specifikace součinnosti objednatele bude dojednána a provedena na jednáních zástupců obou smluvních stran. Z jednání budou pořizovány zápisy.
- B) Objednatel se bude zúčastňovat na výzvu zhotovitele všech jednání týkajících se předmětné akce.

VI. Podklady

- A) Stavebně-geologický průzkum.
- B) Zaměření zájmového území stavby ČOV.
- C) Archivní dokumentace stávajících objektů a provozních souborů. Tyto podklady předá objednatel zhotoviteli do 2 týdnů od pokynu k zahájení prací.
- D) Výsledky jednání, rekognoskací, výrobních výborů atd.

VII. Kvalitativní podmínky a záruky za dílo

- A) Zhotovitel poskytuje záruku za správný koncepční návrh řešení předmětu díla v souladu se současnou úrovní vědeckotechnických poznatků a platnými právními předpisy.
- B) Zhotovitel poskytuje záruku za zpracování předmětu díla bez vad a nedodělků co do rozsahu a kvality technického řešení díla.
- C) Zhotovitel poskytuje záruční dobu na dosažení projektem navrhovaných parametrů dokončeného díla za předpokladu:
 - 1) Provedení předmětného díla - stavby v souladu s projektovou dokumentací či jejími případnými doplňky a změnami navrženými nebo odsouhlasenými projektantem
 - 2) Zajišťování zkušebního provozu díla provozovatelem podle pokynů projektanta či pokynů jím odsouhlasených
 - 3) Provozování dokončeného díla - stavby provozovatelem v souladu se schváleným provozním řádem zpracovaným nebo odsouhlaseným projektantem
 - 4) Dodržení vstupních hodnot průtoků a znečištění na přítoku do objektů uváděných projektem
- D) Záruční doba pro záruky poskytované dle odst.A) a C) činí 36 měsíců po dokončení a předání díla - stavby do trvalého užívání, nejdéle však 60 měsíců po dokončení a odevzdání projektové

dokumentace v rozsahu dle této smlouvy o dílo. Záruční doba pro záruky poskytované dle odst. B) se stanoví do doby dokončení a předání díla - stavby do trvalého užívání, nejdéle však 36 měsíců po dokončení a odevzdání projektové dokumentace v rozsahu dle této smlouvy o dílo.

VIII. Smluvní pokuty, úroky z prodlení

- A) V zájmu zajištění sjednaného závazku dohodly se smluvní strany na následujících sankcích:
- 1) Při prodlení zhotovitele se splněním povinnosti předání dokončeného díla v termínech dle čl. III je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu 0,1 % z celkové sjednané ceny příslušné části díla za každý započatý den prodlení.
 - 2) Při prodlení objednatele s placením faktur je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
 - 3) Takto sjednané majetkové sankce v této smlouvě nemají vliv na případnou povinnost náhrady škod vyplývajících z jiných důvodů.
- B) Splatnost smluvních pokut a úroků se stanoví do 1 měsíce po doručení vyúčtování.
- C) Smluvní pokuty a úroky sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

IX. Ostatní ujednání

- A) Zhotovitel je povinen respektovat oprávněné podmínky a požadavky orgánů státní správy a organizací dotčených stavbou, které byly nebo budou vneseny při schvalovacím řízení k projektové dokumentaci. Toto schválení si zhotovitel obstarává průběžně po celou dobu prací na projektové dokumentaci. Současně se zavazuje doplnit projektovou dokumentaci, která je předmětem díla, o případné oprávněné připomínky z projednání díla.
- B) Připomínky objednatele a dotčených veřejno-právních orgánů učiněné v rámci stavebního řízení je zhotovitel povinen zapracovat do projektové dokumentace a provést je v rámci platných předpisů.
- C) Schválení projektové dokumentace objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a úplné provedení předmětu smlouvy a odpovědnosti za vady.
- D) Pro náhradu škody platí ustanovení § 2913 a následujících Občanského zákoníku.
- E) Pro vady díla, pokud nebylo v této smlouvě dohodnuto jinak, platí ustanovení § 2615 a následujících Občanského zákoníku.
- F) Zhotovitel se vyjádří po přijetí reklamace k oprávněnosti reklamace do 15 dnů. V případě, že tak neučiní, nebo neodstraní vady do 15 dnů po uznání reklamace, pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad, zaplatí zhotovitel za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 500,- Kč.
- G) Vlastníkem zhotoveného projektu je zhotovitel, který také nese riziko za škody. Vlastnictví, jakož i riziko, přechází na objednatele předáním předmětu díla.
- H) Jelikož poskytnutí projektové dokumentace jiným osobám než objednateli by bylo v rozporu s jeho zájmy, není zhotovitel oprávněn projektovou dokumentaci poskytnout jiné osobě než objednateli.
- I) Objednatel může použít dílo tvořící předmět smlouvy pro jiný účel, než pro který je smlouvou určen, pouze se souhlasem zhotovitele. Dílo nemůže být poskytnuto třetím osobám bez souhlasu zhotovitele.
- J) Zhotovitel bude rovněž dodržovat podmínky kladené na dílo vyplývající ze smlouvy o poskytnutí dotace z Kraje Vysočina Objednateli.
- K) Případně požadované vícetisky budou objednatelem objednaný samostatně a budou rovněž samostatně fakturovány.
- L) Sjednává se, že nebude-li vydán pokyn k zahájení prací uvedených v čl.II/B/2 do 12 měsíců od podpisu této smlouvy o dílo, ruší se příslušná část plnění a všechny s ní související ustanovení této Smlouvy o dílo.

X. Závěrečná ustanovení

- A) Dojde-li v průběhu prací dle této smlouvy ke změně podkladů a nebo nedodání potřebných podkladů či neposkytnutí součinnosti ze strany objednatele v rozsahu a termínu vyplývajícím z této smlouvy, a z těchto důvodů nebude možno sjednané práce dokončit v dojednaném rozsahu a termínu, budou dodací podmínky projednány a upraveny dodatkem smlouvy.
- B) Tuto smlouvu lze měnit, případně zrušit toliko dohodou smluvních stran a písemnými smluvními dodatky průběžně číslovanými, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž kontraktnímu režimu jako smlouva.
- C) Práce provedené dle této smlouvy mohou být dodány a fakturovány i před jejich sjednanou dobou plnění.
- D) Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č.89/2012 Sb.
- E) Objednatel se zavazuje dílo dokončené v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v čl. IV této smlouvy.
- F) Objednatel prohlašuje, že vlastní dostatečné finanční prostředky na úhradu díla, které je předmětem této smlouvy.
- G) V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni odstoupení fakturovat objednateli ve výši rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení od této smlouvy, a to podílem ze sjednané ceny dle čl.IV za jednotlivé práce uvedené v čl.II.
- H) Tento smluvní návrh je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a dva pro zhotovitele.
- I) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem právoplatného podpisu obou smluvních stran.

OBJEDNATEL:



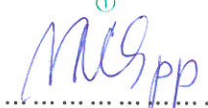

Zdeněk Ryšavý
starosta městyse

V Okříškách, dne

Přílohy:

ZHOTOVITEL:

DUIS S.R.O.
Projektové a inženýrské služby
Srbská 1546/21, 612 00 Brno



Ing. Antonín Vach
prokurista

V Brně, dne 04.09.2014