

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL: **Městys Okříšky**
Se sídlem: Jihlavská 1, 675 21 Okříšky
Zastoupený: starostou: Zdeněk Ryšavý
IČO: 002 90 050
DIČ: CZ00290050
Bankovní spojení: Komerční banka Třebíč
číslo účtu: 1524711/0100

ZHOTOVITEL: **ing. Lenka Mrňová**
Se sídlem: Koněšín 148, PSČ 675 02
Zastoupený: ing. Lenkou Mrňovou
IČO: 756 71 026
Bankovní spojení: M-Bank
číslo účtu: 670100-2200133210/6210

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o dílo na zhotovení projektu.

II. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci:

KOMUNITNÍ CENTRUM V OKŘÍŠKÁCH

v rozsahu projektu pro stavební povolení stavby. Součástí zakázky je také zajištění stavebního povolení na tuto akci včetně dokladové části.

2. Objednatel se zavazuje, že dokončený projekt převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení.

III. Způsob vypracování projektu

1. Projektová dokumentace dle bodu II. bude vypracována a dodána v rámci ujednané ceny ve čtyřech vyhotoveních a v elektronickém provedení. Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za zvláštní úhradu.
2. Při zpracování projektu bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele, předanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.
3. Pokud budou v průběhu zpracování projektu uzavřeny dohody, které budou mít vliv na cenu a termín plnění zavazuje se objednatel upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vazbě na změnu předmětu plnění.

IV. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá projektovou dokumentaci návrhu stavby zhotovenou v rozsahu a obsahu dle bodu II. této smlouvy v termínu do 15. 3. 2016. Stavební povolení bude zajištěno 30. 4. 2016.
2. Dodržení tohoto termínu dokončení PD je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele, ujednaného v této smlouvě. Dodržení termínu pro vydání stavebního povolení je závislé od součinnosti příslušného stavebního úřadu.
3. Předmět plnění dle bodu II. je splněn řádným vypracováním a odevzdáním projektu objednateli. Odevzdáním projektu se rozumí odevzdání projektu poště k přepravě nebo osobní odevzdání projektu objednateli s potvrzením o převzetí.

V. Spolupůsobení a podklady objednatele

1. Projekt dle této smlouvy zhotovitel vypracuje a dodá podle následujících podkladů objednatele:
-požadavky zadavatele na umístění kontejnerových stání - 3ks
2. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování projektu poskytne zhotoviteli v nevyhnutelném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.
3. Objednatel odpovídá za to, že předané podklady a doklady jsou bez právních vad.
4. Spolupůsobení objednatele je podstatnou povinností, od jehož splnění závisí včasné a řádné splnění závazků zhotovitele.

VI. Cena plnění, platební podmínky

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu části II. této smlouvy je ujednána dohodou smluvních stran je nejvýše přípustná.

Celková cena vč. DPH činí: 195.000,- Kč

2. V ceně dle bodu VI.1. je zahrnuto 4 paré projektu. Případná další paré bude zhotovitel fakturovat mimo uvedenou cenu za zvláštní úhradu. Součástí ceny nejsou správní poplatky stavebního úřadu za vystavení stavebního povolení, tyto budou hrazeny přímo objednatel.
3. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu na základě vystavených faktur následovně:
 - 1. faktura na částku 100.000,- Kč bez DPH po předání 4 paré projektové dokumentace objednateli
 - 2. faktura na částku 95.000,- Kč bez DPH po vydání stavebního povolení na stavbu
 -
4. Podkladem pro zaplacení sjednané ceny je faktura, která bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. Splatnost faktury je 15 dnů ode dne jejího vystavení a prokazatelného doručení objednateli do 3 dnů.
5. Faktura bude doručena na adresu objednatele doporučeně poštou nebo osobně předána objednateli.

VII.

Odpovědnost za vady, záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený dle této smlouvy a že po dobu stanovenou (záruční doba) bude mít vlastnosti ujednané v této smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má projekt v čase jeho odevzdání objednateli. Za vady vzniklé po odevzdání projektu odpovídá jen tehdy, když byly způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednavatele a zhotovitele ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
4. Po předání projektu objednateli je tento povinen provést jeho kontrolu a žádat o odstranění případných vad.
5. Pro případ vady projektu sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytovat bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady projektu odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, učiněném písemnou formou.
6. Po odstranění reklamovaných vad začíná plynout záruční doba, jejíž délka trvá do konce provedení stavby, max. však po dobu 24 měsíců.

VIII.

Ujednání o smluvních pokutách

1. V případě prodlení zhotovitele s časem plnění zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z ceny předmětu plnění za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s termínem splatnosti fakturované ceny projektu zavazuje se tento uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z ceny předmětu plnění za každý započatý den prodlení.

IX.

Změna závazku

1. Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy, nebo vzniknou nové požadavky. Objednatel je povinen přistoupit na změnu smlouvy vždy, když dojde k prodlení se plněním jeho povinností spolupůsobení, ujednaných v této smlouvě.
2. K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě do 14 dní od doporučeného odeslání dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala. V případě, že nedojde k dohodě o znění dodatku ke smlouvě, opravňuje to obě strany, aby kterákoliv z nich požádala soud o rozhodnutí.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel uhradí zhotoviteli náklady v prokázané výši a provedené práce, které vznikly zhotoviteli tím, že začal na základě objednávky v nezbytně nutném rozsahu na přípravě plnění dle objednávky a k uzavření smlouvy nedošlo z důvodů na straně objednatele, nebo tím, že objednatel ani v dodatečné lhůtě, přiměřené závazku a určené zhotovitelem, nesplnil svoji povinnost poskytnout spolupůsobení v ujednaném rozsahu a zhotovitel na základě toho od smlouvy ustoupil.

X. Ujednání všeobecná

1. Objednatel je oprávněný použít dílo - předmět této smlouvy - výlučně a pouze pro účely vyplývající z této smlouvy. Jeho jiné využití, zejména jeho případné přenechání na využívání třetím osobám, je podmíněno výslovným písemným souhlasem zhotovitele. Pokud použije objednatel tento projekt na jiné účely, než které vyplývají z této smlouvy bez souhlasu zhotovitele, má zhotovitel právo, aby mu objednatel vydal celý prospěch, který z tohoto dalšího užití měl. Pokud vznikne zhotoviteli v této souvislosti škoda, má právo též na náhradu škody. Výchozí podklady a matrice zůstávající uloženy u zhotovitele.
2. Zhotovitel je vázaný tímto návrhem smlouvy od chvíle jejího doručení objednateli. Lhůta pro přijetí návrhu smlouvy se stanovuje na 14 dnů. Do doby uzavření smlouvy může zhotovitel její návrh odvolat.
3. Smlouva je uzavřena v okamžiku, kdy souhlas s obsahem smlouvy je doručený zhotoviteli. Smlouva vzniká projevem souhlasu s celým jejím obsahem.
4. Přijetí návrhu, který obsahuje dodatky, výhrady nebo jiné změny, je odmítnutím předloženého návrhu považuje se za návrh nový.
5. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, ze kterých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Koněšíně

V Okříškách

dne 21.12.2015

dne 16. 12. 2015

Ing. Lenka Mrňová
Koněšín 148. 675 02
tel.: 603 194 577

.....
razítko a podpis zhotovitele

.....

razítko a podpis objednatele

