

Smlouva zakládající právo provést stavbu

uzavřená podle ustanovení § 1746, § 2193 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve spojení s ustanoveními § 86 a §110 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění

mezi těmito účastníky:

K-STAV TŘEBÍČ, s.r.o.

se sídlem Cihelna 433, Okříšky, PSČ 675 21, IČ 28270452
zastoupená Ing. Františkem Kuthanem, jednatelem společnosti
na straně vlastníka dotčeného pozemku

a

Městys Okříšky

se sídlem Jihlavská 1, Okříšky, PSČ 675 21, IČ 00290050
zastoupen Zdeňkem Ryšavým, starostou městyse
na straně stavebníka

takto:

Článek I.

K-STAV TŘEBÍČ, s.r.o. je dle výpisu z katastru nemovitostí, listu vlastnictví 2259 pro k.ú. a obec Okříšky vlastníkem mimo jiné pozemku par. č. 595/6 – ostatní plocha, dobývací prostor o výměře 13892 m².

Městys Okříšky je investorem stavby „Chodník Cihelna – Fränkische – Jihlavská, Okříšky“ v k.ú. a obci Okříšky. Touto stavbou bude dotčený mimo jiné i pozemek par. č. 595/6 v uvedeném katastrálním území v rozsahu dle grafické přílohy, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Článek II.

Podpisem této smlouvy vzniká Městysi Okříšky právo provést stavbu „Chodník Cihelna – Fränkische – Jihlavská, Okříšky“ na části pozemku par. č. 595/6 o výměře 107 m² v k.ú. a obci Okříšky dle přílohy ve smyslu ustanovení § 86 a § 110 zákona č. 186/2006 Sb., stavební zákon a K-STAV TŘEBÍČ, s.r.o. jako vlastník tohoto pozemku je povinen do doby majetkoprávního vypořádání pozemků toto právo trpět. Předpoklad Realizace stavby je od 1.4.2016 do 30.11.2016.

Článek III.

Městys Okříšky se zavazuje, že po realizaci stavby provede její geometrické zaměření a následně nejpozději do 90 dnů ode dne kolaudace citované stavby požádá všechny vlastníky pozemků dotčených stavbou „Chodník Cihelna – Fränkische – Jihlavská, Okříšky“ o provedení majetkoprávního vypořádání a předloží jim za tím účelem kopii geometrického plánu na zaměření skutečného stavu stavby a kopii kolaudačního souhlasu.

Článek IV.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, občanský zákoník a zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, stavební zákon.

Smlouva se vyhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž jsou pro každého účastníka určeny 2 výtisky.

Tato smlouva bude sloužit jako jeden z dokladů k vydání stavebního povolení pro stavbu silnice „Chodník Cihelna – Fränkische – Jihlavská, Okříšky“ v k.ú. a obci Okříšky, jejímž stavebníkem je Městys Okříšky.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

V Okříškách dne

V Okříškách dne

K-STAV TŘEBÍČ, s.r.o.
Cihelna 433, 675 21 Okříšky
IČ: 282 70 452 DIČ: CZ28270452

za vlastníka dotčeného pozemku
František Kuthan
jednatel společnosti



za stavebníka
Zdeněk Ryšavý
starosta městyse Okříšky