

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Městys Okříšky

Se sídlem Jihlavská 1, 675 21 Okříšky, IČ: 00290050

Zastoupen Zdeňkem Ryšavým, starostou

(dále jen jako „osoba povinná“)

a

SK Huhtamaki Okříšky, o.s.

Se sídlem U stadionu 7, 675 21 Okříšky, IČ: 47442328

Zastoupeno Ing. Petrem Kolářem, předsedou

(dále jen jako „osoba oprávněná“)

(ve smlouvě společně jen jako „smluvní strany“)

I.

Prohlášení o způsobilosti

Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít tuto smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a povinnosti.

II.

Prohlášení vlastníků

1. Osoba povinná je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 1316/2, který je v katastru nemovitostí zapsán na LV č. 10001 pro obec Okříšky, katastrální území Okříšky (dále „služebný pozemek“).
2. Osoba oprávněná je vlastníkem stavby „Posílení vodních zdrojů a rozvodů vody pro zálivku fotbalového hřiště“ (dále jen „inženýrská síť“), která je umístěna ve služebném pozemku.
3. Osoba oprávněná prohlašuje, že vybudovala na své náklady rozvod užitkové vody pro zálivku fotbalového hřiště, zasahující i do služebného pozemku, uvedeného v článku II. odst. 1 této smlouvy.

III.

Zřízení služebnosti

1. Osoba povinná zřizuje touto smlouvou ve prospěch vlastníka inženýrské sítě, kterým je v době uzavření této smlouvy osoba oprávněná, služebnost inženýrské sítě, jenž spočívá v právu:
 - a) umístění inženýrské sítě ve služebném pozemku uvedeném v článku II. odst. 1 této smlouvy dle geometrického plánu,
 - b) provozování inženýrské sítě a případné provádění oprav, úprav, údržby a modernizace,
 - c) vstupu a vjezdu na služebný pozemek za účelem vykonání činnosti uvedené pod písm. b) tohoto odstavce. O vstupu nebo vjezdu na služebný pozemek je osoba oprávněná povinna vyrozumět osobu povinnou s dostatečným, nejméně s třídním předstihem, s výjimkou řešení havárie.(dále jen „služebnost“)
2. Služebnost se zřizuje v rozsahu geometrického plánu č. 263-5623. 1/2015 ze dne 25. 3. 2015, který vyhotovila Geodetická kancelář Kraus spol. s r.o. se sídlem Lípová 55, Ostopovice. Uvedený geometrický plán byl ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem ing. Zdeněk Kraus.

3. V případě, že osoba oprávněná provede úpravu, opravu, údržbu, rekonstrukci nebo modernizaci inženýrské sítě, uvede služební pozemek do původního stavu bez zbytečného odkladu a případné škody uhradí osobě povinné způsobem a ve lhůtě uvedené ve výzvě k náhradě škody.
4. Neuvede-li osoba oprávněná služební pozemek do původního stavu ani ve lhůtě dané osobou povinnou, nahradí osobě povinné náklady, které jí vznikly s uvedením služebního pozemku do původního stavu a vedle toho i smluvní pokutu ve výši 5% z hodnoty vzniklé škody. Smluvní pokuta je splatná na základě jejího vyúčtování na účet a ve lhůtě uvedené v tomto vyúčtování.
5. Osoba povinná strpí na služebním pozemku výkon služebnosti ve prospěch osoby oprávněné, a to v rozsahu a způsobem dohodnutým v této smlouvě.
6. Služebnost se zřizuje úplatně za jednorázovou úhradu ve výši 1 Kč (slovy jedna koruna česká), dohodnutá částka bude uhrazena v termínu do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma stranami hotově.
7. Osoba oprávněná zřízení této služebnosti tak, jak je výše uvedeno, přijímá.

IV.

Vznik věcného břemene

1. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
2. Služebnost vzniká zápisem do katastru nemovitostí.
3. Návrh na vklad služebnosti do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Vysočinu, podá osoba oprávněná. Náklady spojené s podáním návrhu na vklad včetně vyhotovení geometrického plánu, nese osoba oprávněná.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Vztahy smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Práva a povinnosti dle této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé, svobodné vůle, prosté omylu, že byly s obsahem smlouvy seznámeny, zcela mu porozuměly, bez výhrad s ním souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku a 1 výtisk bude přiložen k návrhu na zápis služebnosti do katastru nemovitostí.

V Okříškách dne 7.10.2015

osoba povinná

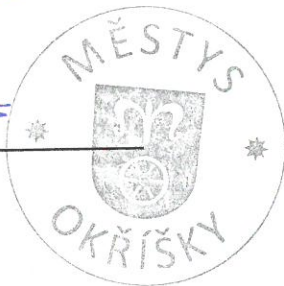
V Okříškách dne
osoba oprávněná

SK Huhtamaki Okříšky

U stadionu 7, 675 21 Okříšky

IČ: 47442328

číslo oddílu: 6140331 ②



Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Městys Okříšky

Se sídlem Jihlavská 1, 675 21 Okříšky, IČ: 00290050

Zastoupen Zdeňkem Ryšavým, starostou

(dále jen jako „osoba povinná“)

a

SK Huhtamaki Okříšky, o.s.

Se sídlem U stadionu 7, 675 21 Okříšky, IČ: 47442328

Zastoupeno Ing. Petrem Kolářem, předsedou

(dále jen jako „osoba oprávněná“)

(ve smlouvě společně jen jako „smluvní strany“)

I.

Prohlášení o způsobilosti

Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít tuto smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a povinnosti.

II.

Prohlášení vlastníků

1. Osoba povinná je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 301, který je v katastru nemovitostí zapsán na LV č. 10001 pro obec Okříšky, katastrální území Nové Petrovice (dále „**služebný pozemek**“).
2. Osoba oprávněná je vlastníkem stavby „Posílení vodních zdrojů a rozvodů vody pro zálivku fotbalového hřiště“ (dále jen „inženýrská síť“), která je umístěna ve služebném pozemku.
3. Osoba oprávněná prohlašuje, že vybudovala na své náklady rozvod užitkové vody pro zálivku fotbalového hřiště, zasahující i do služebného pozemku, uvedeného v článku II. odst. 1 této smlouvy.

III.

Zřízení služebnosti

1. Osoba povinná zřizuje touto smlouvou ve prospěch vlastníka inženýrské sítě, kterým je v době uzavření této smlouvy osoba oprávněná, služebnost inženýrské sítě, jenž spočívá v právu:
 - a) umístění inženýrské sítě ve služebném pozemku uvedeném v článku II. odst. 1 této smlouvy dle geometrického plánu,
 - b) provozování inženýrské sítě a případné provádění oprav, úprav, údržby a modernizace,
 - c) vstupu a vjezdu na služebný pozemek za účelem vykonání činnosti uvedené pod písm. b) tohoto odstavce. O vstupu nebo vjezdu na služebný pozemek je osoba oprávněná povinna vyznat osobu povinnou s dostatečným, nejméně s třídním předstihem, s výjimkou řešení havárie.

(dále jen „**služebnost**“)

2. Služebnost se zřizuje v rozsahu geometrického plánu č. 263-5623. 1/2015 ze dne 25. 3. 2015, který vyhotovila Geodetická kancelář Kraus spol. s r.o. se sídlem Lípová 55, Ostopovice. Uvedený geometrický plán byl ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem ing. Zdeněk Kraus.

3. V případě, že osoba oprávněná provede úpravu, opravu, údržbu, rekonstrukci nebo modernizaci inženýrské sítě, uvede služební pozemek do původního stavu bez zbytečného odkladu a případné škody uhradí osobě povinné způsobem a ve lhůtě uvedené ve výzvě k náhradě škody.
4. Neuvede-li osoba oprávněná služební pozemek do původního stavu ani ve lhůtě dané osobou povinnou, nahradí osobě povinné náklady, které jí vznikly s uvedením služebního pozemku do původního stavu a vedle toho i smluvní pokutu ve výši 5% z hodnoty vzniklé škody. Smluvní pokuta je splatná na základě jejího vyúčtování na účet a ve lhůtě uvedené v tomto vyúčtování.
5. Osoba povinná strpí na služebním pozemku výkon služebnosti ve prospěch osoby oprávněné, a to v rozsahu a způsobem dohodnutým v této smlouvě.
6. Služebnost se zřizuje úplatně za jednorázovou úhradu ve výši 1 Kč (slovy jedna koruna česká), dohodnutá částka bude uhrazena v termínu do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma stranami hotově.
7. Osoba oprávněná zřízení této služebnosti tak, jak je výše uvedeno, přijímá.

IV.

Vznik věcného břemene

1. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
2. Služebnost vzniká zápisem do katastru nemovitostí.
3. Návrh na vklad služebnosti do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Vysočinu, podá osoba oprávněná. Náklady spojené s podáním návrhu na vklad včetně vyhotovení geometrického plánu, nese osoba oprávněná.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Vztahy smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Práva a povinnosti dle této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé, svobodné vůle, prosté omylu, že byly s obsahem smlouvy seznámeny, zcela mu porozuměly, bez výhrad s ním souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku a 1 výtisk bude přiložen k návrhu na zápis služebnosti do katastru nemovitostí.

V Okříškách dne 7. 10. 2015

osoba povinná



V Okříškách dne

osoba oprávněná

SK Huhtamaki Okříšky

U stadionu 7, 675 21 Okříšky

IČ: 47442328

číslo oddílu: 6140331 ②

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Městys Okříšky

Se sídlem Jihlavská 1, 675 21 Okříšky, IČ: 00290050

Zastoupen Zdeňkem Ryšavým, starostou

(dále jen jako „osoba povinná“)

a

SK Huhtamaki Okříšky, o.s.

Se sídlem U stadionu 7, 675 21 Okříšky, IČ: 47442328

Zastoupeno Ing. Petrem Kolářem, předsedou

(dále jen jako „osoba oprávněná“)

(ve smlouvě společně jen jako „smluvní strany“)

I.

Prohlášení o způsobilosti

Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít tuto smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a povinnosti.

II.

Prohlášení vlastníků

1. Osoba povinná je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 254/2, který je v katastru nemovitostí zapsán na LV č. 10001 pro obec Okříšky, katastrální území Okříšky (dále „**služebný pozemek**“).
2. Osoba oprávněná je vlastníkem stavby „Posílení vodních zdrojů a rozvodů vody pro zálivku fotbalového hřiště“ (dále jen „inženýrská síť“), která je umístěna ve služebném pozemku.
3. Osoba oprávněná prohlašuje, že vybudovala na své náklady rozvod užitkové vody pro zálivku fotbalového hřiště, zasahující i do služebného pozemku, uvedeného v článku II. odst. 1 této smlouvy.

III.

Zřízení služebnosti

1. Osoba povinná zřizuje touto smlouvou ve prospěch vlastníka inženýrské sítě, kterým je v době uzavření této smlouvy osoba oprávněná, služebnost inženýrské sítě, jenž spočívá v právu:
 - a) umístění inženýrské sítě ve služebném pozemku uvedeném v článku II. odst. 1 této smlouvy dle geometrického plánu,
 - b) provozování inženýrské sítě a případné provádění oprav, úprav, údržby a modernizace,
 - c) vstupu a vjezdu na služebný pozemek za účelem vykonání činnosti uvedené pod písm. b) tohoto odstavce. O vstupu nebo vjezdu na služebný pozemek je osoba oprávněná povinna vyrozumět osobu povinnou s dostatečným, nejméně s třídním předstihem, s výjimkou řešení havárie.(dále jen „**služebnost**“)

2. Služebnost se zřizuje v rozsahu geometrického plánu č. 263-5623. 1/2015 ze dne 25. 3. 2015, který vyhotovila Geodetická kancelář Kraus spol. s r.o. se sídlem Lípová 55, Ostopovice. Uvedený geometrický plán byl ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem ing. Zdeněk Kraus.

3. V případě, že osoba oprávněná provede úpravu, opravu, údržbu, rekonstrukci nebo modernizaci inženýrské sítě, uvede služební pozemek do původního stavu bez zbytečného odkladu a případné škody uhradí osobě povinné způsobem a ve lhůtě uvedené ve výzvě k náhradě škody.
4. Neuvede-li osoba oprávněná služební pozemek do původního stavu ani ve lhůtě dané osobou povinnou, nahradí osobě povinné náklady, které jí vznikly s uvedením služebního pozemku do původního stavu a vedle toho i smluvní pokutu ve výši 5% z hodnoty vzniklé škody. Smluvní pokuta je splatná na základě jejího vyúčtování na účet a ve lhůtě uvedené v tomto vyúčtování.
5. Osoba povinná strpí na služebním pozemku výkon služebnosti ve prospěch osoby oprávněné, a to v rozsahu a způsobem dohodnutým v této smlouvě.
6. Služebnost se zřizuje úplatně za jednorázovou úhradu ve výši 1 Kč (slovy jedna koruna česká), dohodnutá částka bude uhrazena v termínu do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma stranami hotově.
7. Osoba oprávněná zřízení této služebnosti tak, jak je výše uvedeno, přijímá.

IV.

Vznik věcného břemene

1. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
2. Služebnost vzniká zápisem do katastru nemovitostí.
3. Návrh na vklad služebnosti do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Vysočinu, podá osoba oprávněná. Náklady spojené s podáním návrhu na vklad včetně vyhotovení geometrického plánu, nese osoba oprávněná.

V.

Závěrečná ustanovení

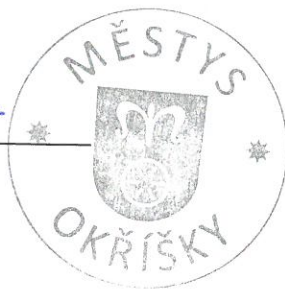
1. Vztahy smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Práva a povinnosti dle této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé, svobodné vůle, prosté omylu, že byly s obsahem smlouvy seznámeny, zcela mu porozuměly, bez výhrad s ním souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku a 1 výtisk bude přiložen k návrhu na zápis služebnosti do katastru nemovitostí.

V Okříškách dne 7.10.2015

osoba povinná

V Okříškách dne

osoba oprávněná



SK Huhtamaki Okříšky

U stadionu 7, 675 21 Okříšky

IČ: 47442328

číslo oddílu: 6140331 ②

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Městys Okříšky

Se sídlem Jihlavská 1, 675 21 Okříšky, IČ: 00290050

Zastoupen Zdeňkem Ryšavým, starostou

(dále jen jako „osoba povinná“)

a

SK Huhtamaki Okříšky, o.s.

Se sídlem U stadionu 7, 675 21 Okříšky, IČ: 47442328

Zastoupeno Ing. Petrem Kolářem, předsedou

(dále jen jako „osoba oprávněná“)

(ve smlouvě společně jen jako „smluvní strany“)

I.

Prohlášení o způsobilosti

Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít tuto smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a povinnosti.

II.

Prohlášení vlastníků

1. Osoba povinná je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 235/13, který je v katastru nemovitostí zapsán na LV č. 10001 pro obec Okříšky, katastrální území Okříšky (dále „**služebný pozemek**“).
2. Osoba oprávněná je vlastníkem stavby „Posílení vodních zdrojů a rozvodů vody pro zálivku fotbalového hřiště“ (dále jen „**inženýrská síť**“), která je umístěna ve služebném pozemku.
3. Osoba oprávněná prohlašuje, že vybudovala na své náklady rozvod užitkové vody pro zálivku fotbalového hřiště, zasahující i do služebného pozemku, uvedeného v článku II. odst. 1 této smlouvy.

III.

Zřízení služebnosti

1. Osoba povinná zřizuje touto smlouvou ve prospěch vlastníka inženýrské sítě, kterým je v době uzavření této smlouvy osoba oprávněná, služebnost inženýrské sítě, jenž spočívá v právu:
 - a) umístění inženýrské sítě ve služebném pozemku uvedeném v článku II. odst. 1 této smlouvy dle geometrického plánu,
 - b) provozování inženýrské sítě a případné provádění oprav, úprav, údržby a modernizace,
 - c) vstupu a vjezdu na služebný pozemek za účelem vykonání činnosti uvedené pod písm. b) tohoto odstavce. O vstupu nebo vjezdu na služebný pozemek je osoba oprávněná povinná vyrozumět osobu povinnou s dostatečným, nejméně s třídním předstihem, s výjimkou řešení havárie.(dále jen „**služebnost**“)

2. Služebnost se zřizuje v rozsahu geometrického plánu č. 263-5623. 1/2015 ze dne 25. 3. 2015, který vyhotovila Geodetická kancelář Kraus spol. s r.o. se sídlem Lípová 55, Ostopovice. Uvedený geometrický plán byl ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem ing. Zdeněk Kraus.

3. V případě, že osoba oprávněná provede úpravu, opravu, údržbu, rekonstrukci nebo modernizaci inženýrské sítě, uvede služební pozemek do původního stavu bez zbytečného odkladu a případné škody uhradí osobě povinné způsobem a ve lhůtě uvedené ve výzvě k náhradě škody.
4. Neuvede-li osoba oprávněná služební pozemek do původního stavu ani ve lhůtě dané osobou povinnou, nahradí osobě povinné náklady, které jí vznikly s uvedením služebního pozemku do původního stavu a vedle toho i smluvní pokutu ve výši 5% z hodnoty vzniklé škody. Smluvní pokuta je splatná na základě jejího vyúčtování na účet a ve lhůtě uvedené v tomto vyúčtování.
5. Osoba povinná strpí na služebním pozemku výkon služebnosti ve prospěch osoby oprávněné, a to v rozsahu a způsobem dohodnutým v této smlouvě.
6. Služebnost se zřizuje úplatně za jednorázovou úhradu ve výši 1 Kč (slovy jedna koruna česká), dohodnutá částka bude uhrazena v termínu do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma stranami hotově.
7. Osoba oprávněná zřízení této služebnosti tak, jak je výše uvedeno, přijímá.

IV.

Vznik věcného břemene

1. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
2. Služebnost vzniká zápisem do katastru nemovitostí.
3. Návrh na vklad služebnosti do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Vysočinu, podá osoba oprávněná. Náklady spojené s podáním návrhu na vklad včetně vyhotovení geometrického plánu, nese osoba oprávněná.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Vztahy smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Práva a povinnosti dle této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé, svobodné vůle, prosté omylu, že byly s obsahem smlouvy seznámeny, zcela mu porozuměly, bez výhrad s ním souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku a 1 výtisk bude přiložen k návrhu na zápis služebnosti do katastru nemovitostí.

V Okříškách dne 7.10.2015

osoba povinná



V Okříškách dne

osoba oprávněná

SK Huhtamaki Okříšky

U stadionu 7, 675 21 Okříšky

IČ: 47442328

číslo oddílu: 6140331 ②