

**Adresa příslušného úřadu**

Úřad: Úřad městyse Okříšky – stavební úřad

Ulice: Jihlavská

PSČ, obec: 675 21 Okříšky

**Věc: ŽÁDOST O POVOLENÍ PŘEDČASNÉHO UŽÍVÁNÍ STAVBY**

podle ustanovení § 123 č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 18k vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**ČÁST A**

**I. Identifikační údaje stavby**

(název, účel stavby, místo)

.....

.....

.....

.....

**II. Identifikační údaje stavebníka**

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

.....

.....

.....

.....

Telefon / mobilní telefon: .....

Fax / e-mail: .....

Datová schránka:.....

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano

☐ ne

### III. Stavebník jedná

- ☐ samostatně
- ☐ je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

.....

.....

.....

.....

Telefon / mobilní telefon: .....

Fax / e-mail: .....

Datová schránka:.....

**IV. Základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba provedena**  
(označení stavebního úřadu / jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření)

[illegible]

Stavba byla provedena s nepodstatnými odchylkami od uvedených dokumentů nebo od projektové dokumentace

- ☐ ne
- ☐ ano (popis a zdůvodnění nepodstatných odchylek)

[illegible]

## V. Požadovaná lhůta předčasného užívání stavby

od.....do.....

Odůvodnění žádosti:

## VI. Stavbu provádí

☐ stavebník sám pro sebe svépomocí

### Podmínky předčasného užívání:

☐ stavební podnikatel (zhotovitel) – název a sídlo stavebního podnikatele, IČ, bylo-li přiděleno:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

U stavby prováděné dodavatelsky stavebník k žádosti připojí dohodu se zhotovitelem, obsahující jeho souhlas, popřípadě sjednané podmínky předčasného užívání stavby. Dohoda je samostatnou přílohou žádosti.

V ..... dne .....

.....  
podpis

## ČÁST B

Přílohy žádosti o vydání předčasného užívání stavby:

- ☐ 1. Geometrický plán potvrzený katastrálním úřadem (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku; doklad se nepřipojí, pokud nedochází ke změně vnějšího půdorysného ohraničení stavby) včetně vyznačení údajů určujících polohu definičního bodu stavby a adresního místa (viz poznámka).
- ☐ 2. Dokumentace geodetické části skutečného provedení stavby u staveb technické nebo dopravní infrastruktury.
- ☐ 3. Doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy obce.
- ☐ 4. Doklady o výsledcích zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy.
- ☐ 5. Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona).
- ☐ 6. Jiné doklady stanovené v povolení stavby.
- ☐ 7. Dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k nepodstatným odchylkám proti povolení stavby nebo ověřené projektové dokumentaci).
- ☐ 8. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
- ☐ 9. Dohoda uzavřená se stavebním podnikatelem, která obsahuje jeho souhlas popřípadě sjednané podmínky předčasného užívání stavby.
- ☐ 10. Samostatná příloha k bodu II. části A.
- ☐ 11. Závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, pokud jsou zvláštním právním předpisem pro užívání stavby vyžadována
  - ☐ jsou připojena v dokladové části dokumentace, ☐ samostatněs uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:
  - ☐ ochrany přírody a krajiny .....
  - ☐ ochrany vod .....
  - ☐ ochrany ovzduší .....
  - ☐ ochrany zemědělského půdního fondu .....
  - ☐ ochrany lesa .....
  - ☐ ochrany ložisek nerostných surovin .....
  - ☐ odpadového hospodářství .....
  - ☐ prevence závažných havárií .....
  - ☐ ochrany veřejného zdraví .....
  - ☐ lázní a zřídél .....
  - ☐ veterinární péče .....
  - ☐ památkové péče .....
  - ☐ dopravy na pozemních komunikacích .....
  - ☐ dopravy drážní .....
  - ☐ dopravy letecké .....
  - ☐ dopravy vodní .....

- ☐ energetiky.....
- ☐ jaderné bezpečnosti a ochrany před ionizujícím zářením .....
- ☐ elektronických komunikací .....
- ☐ obrany státu .....
- ☐ bezpečnosti státu.....
- ☐ civilní ochrany.....
- ☐ požární ochrany.....
- ☐ další.....

☐ 12. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury o provedení kontroly způsobu napojení stavby (pokud byla předem vyžadována)

☐ jsou připojena v dokladové části dokumentace, ☐ samostatně  
s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání, a to na úseku:

- ☐ elektrické energie .....
- ☐ plynu.....
- ☐ rozvodu tepla .....
- ☐ vody .....
- ☐ kanalizace .....
- ☐ elektronických komunikací.....
- ☐ dopravy .....
- ☐ další.....

**Poznámka:**

**Způsob vyznačení údajů určujících polohu definičního bodu stavby a adresního místa**

*U budovy zapisované do katastru nemovitostí se adresní místo vyznačí do geometrického plánu na zaměření budovy jako bod uvnitř stavebního objektu v místě očíslovaného vchodu z ulice nebo veřejného prostranství.*

*Nejedná-li se o stavbu zapisovanou do katastru nemovitostí, vyznačí se definiční bod i adresní místo do grafického vyjádření výsledku zaměření skutečné polohy objektu v dokumentaci skutečného provedení stavby nebo do kopie situačního výkresu v měřítku katastrální mapy se zakreslením umístění stavby, který byl podkladem pro umístění stavby, a to definiční bod stavebního objektu jako bod poblíž těžiště stavby a definiční bod adresního místa jako bod uvnitř stavebního objektu v místě vchodu z ulice nebo veřejného prostranství.*

*Jedná-li se o stavbu v areálu, kde je přístup z ulice ke stavebnímu objektu vhodný také pro vjezd vozidel používaných složkami integrovaného záchranného systému, ale je umístěn odlišně od vchodu z ulice do stavebního objektu, lze k adresnímu místu vyznačit také příslušná příjezdová místa.*

*Parametry příjezdových míst:*

<i>Složka integrovaného záchranného systému</i>	<i>Průjezdná šířka</i>	<i>Průjezdná výška</i>
<i>Hasičský záchranný sbor ČR a jednotky požární ochrany</i>	<i>3,5 m</i>	<i>4,1 m</i>
<i>Zdravotnická záchranná služba a Policie ČR</i>	<i>3,0 m</i>	<i>3,0 m</i>

